

Публичный договор (оферта)

об оказании услуг по аренде парковочных мест

В настоящей Оферте содержатся условия заключения Договора аренды парковочных мест на территории парковки ИП Мурзин, расположенной по адресу: Ставропольский край, Минераловодский муниципальный округ, город Минеральные Воды, улица Советская 148.

1. Общие положения

1.1. Изложенный ниже текст Оферты является адресованным неопределённому кругу лиц официальным и публичным предложением ИП Мурзин, зарегистрированный в ОГРНИП 316265100134296, ИНН 263208302056, (далее – ИП) заключить Договор в соответствии со ст. 435, 437 ГК РФ.

1.2. Въезд на парковку, получение парковочной карты, является подтверждением согласия физического лица (далее – Пользователя) заключить Договор на условиях, в порядке и объеме, изложенных в настоящей Оферте. Условия устанавливаются ИП Мурзиным самостоятельно, с учетом отдельных положений законодательства, являются публичной офертой и могут быть приняты Пользователем путем присоединения к Оферте в целом.

1.3. В рамках настоящего Договора парковка может быть осуществлена Пользователем на территории ИП Мурзина, расположенного по адресу: Ставропольский край, Минераловодский муниципальный округ, город Минеральные Воды, улица Советская 148.

1.4. ИП Мурзин имеет право вносить изменения в Оферту без уведомления Пользователя.

1.5. Срок действия Оферты не ограничен, если иное не указано на сайте.

2. Понятия и определения

2.1. АПС - автоматизированная парковочная система на базе оборудования «Парктайм», обеспечивающая контроль доступа транспортных средств на территорию Платной парковки, а также контроль за своевременной оплатой услуг парковки.

2.2. Паркирование - вид услуг, представляющий собой предоставление возможности и организацию размещения автотранспортных средств на территории Платной парковке в Местах Паркования. Паркирование ни при каких обстоятельствах не является услугой по хранению транспортных средств и иного имущества лиц, пользующихся услугой Паркирования.

2.3. Оператор парковки - Лицо, эксплуатирующее парковку — Индивидуальный предприниматель Мурзин Андрей Тимофеевич, ИНН263208302056, г. Пятигорск, осуществляющий оказание услуг Паркирования и эксплуатацию платной парковки.

2.4. Платная парковка - специально отведенная площадка для временного размещения автотранспортных средств, оборудованная АПС, обозначенная дорожными знаками «Место стоянки» и разметкой, на территории которой в установленном порядке оказываются платные услуги Паркирования.

2.5. Место паркования - специально обозначенное разметкой место на Платной парковке, предназначенное для временного размещения одного транспортного средства.

2.6. Паркование-размещение транспортного средства на специально предназначенном для этого месте.

2.7. Паркинг-карта - пластиковая смарт-карта, на которой записываются данные о въезде-выезде, действующих тарифах и оплате оказанных услуг Паркирования.

2.8. Паркинг-карты используются для въезда, выезда и оплаты услуг Паркирования.

2.9. Пользователи парковки - лица, воспользовавшиеся услугами Паркирования, предоставляемыми на Платной парковке.

2.10. Пользователи постоянной категории - клиенты, получающие парковочную карту «на руки» в длительное пользование.

2.11. Пользователи разовой категории - клиенты, получающие парковочную карту на въезде и сдающие ее на выезде.

2.12. Стоп-лист - таблица базы данных АПС, где содержится список паркинг-карт, запрещенных к обращению в АПС (заблокированные паркинг-карты).

2.13. Услуга – предоставление права неисключительного временного пользования Парковкой для размещения на стоянке одного Транспортного Средства с соблюдением иных положений Оферты. Парковка ИП Мурзина также не оказывает услуг по хранению и (или) охране транспортных средств, в связи с чем не несет ответственности за сохранность транспортного средства Пользователя, а также за вред, причиненный транспортному средству третьими лицами; к отношениям Сторон не применяются Правила оказания услуг автостоянок, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 17.11.2001 № 795.

2.14. Оферта – настоящая публичная оферта предоставления Услуги, содержащая предложение Платной парковки о заключении Договора и адресованная Пользователю.

3. Условия использования

3.1. Настоящие правила определяют порядок и условия пользования Платной парковкой, Местами паркования, а также права и обязанности Оператора парковки и водителей транспортных средств, пользующихся услугами Паркирования.

3.2. Платная парковка оборудована автоматизированной парковочной системой (АПС), которая обеспечивает выполнение следующих основных функций.

— регистрация пропуска пользователей (въезд) на территорию платной парковки с выдачей парковочной карты;

— расчет в кассовых автоматах (платежных терминалах) за услуги по организации парковки, в случае если пользователь принял решение о заключении публичного договора на приобретение услуги парковки;

— регистрация пропуска пользователей (выезд) с контролируемой территории;

3.3. Въезд на территорию Платной парковки и выезд с неё производится с помощью специальных паркинг-карт.

3.4. Пользователи постоянной категории имеют преимущественное право занятия мест паркования перед пользователями разовой категории. Свободные места паркования на территории Парковки могут быть зарезервированы Оператором парковки для пользователей постоянной категории.

3.5. Порядок и условия заключения договора оказания услуг Паркирования.

3.5.1. Порядок и условия заключения публичного договора оказания услуг Паркирования с пользователями разовой категории:

— получение паркинг-карты и въезд на территорию, где размещена Платная парковка является предложением (офертой) заключить договор оказания услуг Паркирования;

— размещение (оставление) транспортного средства на местах Платной парковке с момента получения парковочной карты при въезде считается принятием (акцептом) предложения (оферты), что соответствует п.3 ст. 438 ГК РФ и свидетельствует о заключении договора оказания услуг Паркирования на условиях, установленных настоящим Положением, правилами пользования Платной парковкой.

Договор оказания услуг Паркирования считается заключенным на условиях, предусмотренных настоящим Положением и Правилами, с момента получения паркинг-карты и нахождения транспортного средства на территории Платной парковки.

3.5.2. Порядок и условия заключения договора оказания услуг Паркирования с пользователями постоянной категории:

— условия оказания услуг Паркирования пользователям постоянной категории определяются отдельными договорами, заключаемыми Оператором парковки с каждым пользователем.

3.5.3. Пользователь Платной парковки, соглашаясь заключить договор оказания услуг Паркирования, осознает, что заключаемый им договор не является и не содержит в себе элементов договора хранения или иного другого договора, в соответствии с условиями которого на Оператора парковки может быть возложена ответственность за сохранность транспортных средств или иного другого имущества (в том числе находящегося в оставленных на Платной парковке транспортных средствах).

3.5.4. Оплата услуг Паркирования производится по тарифам, действующим на момент оказания услуги приведенных в Прейскуранте.

3.6. На территории Платной парковки запрещается:

— осуществлять любые виды коммерческой и иной деятельности, без письменного согласования и заключения соответствующего договора с Оператором парковки;

— устраивать собрания, митинги, рекламные и маркетинговые акции, а также проводить опросы, анкетирование и сбор информации любым другим способом без письменного уведомления и получения согласия Оператора парковки;

— расклеивать (устанавливать) плакаты, афиши, объявления, другие материалы рекламного или агитационного содержания без письменного разрешения Оператора парковки;

— загромождать проезды и выезды с территории Платной парковки;

— оставлять (парковать) автомобили при наличии утечки ГСМ;

— пользоваться открытым огнем в качестве светового источника и для прогрева двигателя;

— пользоваться едкими, резко пахнущими, пачкающимися, легковоспламеняющимися и другими вредными веществами;

— разжигать костры;

- самостоятельно производить буксировку (эвакуацию) транспортных средств без разрешения уполномоченных представителей Индивидуального предпринимателя;
- передавать парковочные карты третьим лицам, обменивать их на любые другие парковочные карты у третьих лиц, пользоваться услугами третьих лиц, предлагающих обмен парковочных карт;
- распивать спиртные напитки и курить.

3.7. В случае создания транспортным средством препятствий для движения других транспортных средств, такое транспортное средство может быть перемещено силами Оператора парковки (с применением специализированных транспортных средств - эвакуаторов) на свободную территорию в пределах Платной парковки. Оплата стоимости привлечения специализированных транспортных средств (эвакуаторов) может быть взыскана в этом случае Оператором парковки с владельца перемещаемого транспортного средства.

3.8. Оператор парковки не несет ответственность за сохранность транспортных средств или иного имущества, размещенного на территории Платной парковки, в том числе оставленного в транспортных средствах.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Предоставлять Пользователю полную и достоверную информацию об оказываемых Услугах.

4.1.1. В целях контроля за исполнением Договора и урегулирования возникающих споров, осуществляется регистрация фактов пользования парковкой, включающая сбор, хранение и использование данных о государственных регистрационных номерах транспортных средств, оставленных на парковочном пространстве.

4.1.2. Обеспечить Пользователю беспрепятственное пользование Парковочными местами в течение всей парковочной сессии

4.1.3. Осуществлять текущий ремонт инженерных систем и коммуникаций, расположенных на территории паркинга.

4.2. Права и обязанности Пользователя:

4.2.1. Требовать оказания Услуг надлежащего качества.

4.2.2. Обращаться к ИП Мурзин с обращениями, предложениями и претензиями, касающимися оказываемых Услуг.

4.2.3. Оплачивать Услуги Парковки.

4.2.4. Предоставлять по запросу ИП Мурзина информацию, необходимую для оказания Услуг в рамках Договора.

4.2.5. При использовании парковки оплатить ее стоимость в установленном размере.

4.2.6. Пользоваться Парковочными местами в соответствии с их назначением.

5. Стоимость и порядок оплаты

5.1. Порядок оплаты услуг паркирования пользователями разовой категории.

5.1.1. Оплата услуг Паркирования осуществляется в соответствии с тарифами, действующими на момент предоставления услуг. Оплата рассчитывается по времени нахождения транспортного средства на территории Платной парковки. Тарифы утверждаются приказом руководителя Оператора парковки. Нахождение транспортного средства на территории Платной парковки с момента получения паркинг-карты, является основанием оплаты услуг Паркирования.

Расчет производится в любом из кассовых терминалов АПС.

Для оплаты услуг Паркирования водитель должен вставить парковочную карту в приемный канал кассового терминала. Кассовый терминал предъявляет водителю сумму для оплаты, на основании тарифа, действующего на момент въезда клиента на территорию Парковки. После оплаты требуемой суммы кассовый терминал завершает расчет с выдачей чека, сдачи (при необходимости) и паркинг-карты с регистрацией на ней информации о произведенном расчете.

Примечание: В случае возникновения проблем с оплатой пользователь может связаться с обслуживающим персоналом, нажав кнопку «Вызов оператора» кассового автомата. Оплата услуг за время нахождения транспортного средства на территории Платной парковки в результате аварии, совершения преступления (время ожидания приезда сотрудников МВД РФ и совершения ими всех необходимых действий) не производится. Для фиксирования времени ожидания необходим вызов Администратора либо иного уполномоченного лица парковки.

5.2. Порядок оплаты услуг паркирования пользователями постоянной категории.

5.2.1. Пользователи постоянной категории осуществляют оплату услуг паркирования в соответствии с условиями договоров оказания услуг паркирования, заключенных с каждым пользователем. После каждого платежа парковочная карта пользователя постоянной категории должна быть активирована у администратора парковки. Активация карт производится

администратором парковки в помещении поста управления парковкой в период с 09:00 до 17:00. По окончании срока действия карты (истечении срока оплаты) въезд на территорию парковки и выезд с нее без оплаты и последующей активации парковочной карты невозможен.

5.2.2. Стоимость Услуг Парковки определяется тарифом, установленным Прайсом.

5.2.3. ИП Мурзин имеет право в одностороннем порядке изменить цену за Услугу.

5.2.4 Изменение цены Парковки на оплаченную Пользователем Услугу не допускается.

6. Ответственность сторон

6. — Порядок возмещения ущерба в случае утери или порчи паркинг-карты.

6.1. В случае утери или порчи паркинг-карты, являющейся собственностью Оператора парковки (либо принадлежит ему на ином законном основании) пользователь Платной парковки должен возместить ущерб оператору парковки. Размер ущерба рассчитывается и утверждается Оператором парковки и указывается на информационных указателях. Размер ущерба включает в себя стоимость паркинг-карты и штрафные санкции, предусмотренные за утерю, прочу паркинг-карты.

Примечание: Выдача на въездном терминале поврежденной (неработающей) паркинг- карты технически исключена. Паркинг-карта может быть выдана автоматизированной парковочной системой водителю только в исправном состоянии. Паркинг-карта считается поврежденной водителем в случае технической невозможности считывания информации с данной паркинг-карты по причине ее механического повреждения (надлома, прокола микрочипа и т.д.).

6.2. Выдача резервных паркинг-карт пользователям разовой категории, потерявшим (испортившим) выданные им паркинг-карты, осуществляется уполномоченным лицом Оператора парковки. Выдача производится по заявлению (утвержденного Оператором парковки образца) Пользователя разовой категории, потерявшего (испортившего) паркинг-карту. Перед выдачей резервной паркинг- карты уполномоченным лицом парковки посредством специального программного обеспечения АПС заносится на резервную паркинг-карту информация о размере ущерба, подлежащего возмещению пользователем Платной парковки (размере ущерба рассчитывается и утверждается Оператором парковки), а также стоимость полученных услуг парковки, подлежащих оплате этим Пользователем.

6.3. Возмещение ущерба и оплата стоимости полученных услуг Паркирования производится Пользователем разовой категории в кассовых терминалах АПС с использованием полученной резервной паркинг-карты.

6.4. В случае утраты паркинг-карты, либо приведения ее в состояние непригодности к использованию, из-за обстоятельств непреодолимой силы (землетрясение, наводнение, пожар, действия государственных органов, преступное посягательство на имущество пользователя клиента разовой или постоянной категории,) пользователь вправе не производить оплату стоимости утерянной или поврежденной им карты, если факт приведения паркинг-карты в состояние непригодности произошел по причине указанных выше обстоятельств непреодолимой силы и подтвержден документально.

6.5. Решение о возможности выдачи Пользователю постоянной категории новой паркинг-карты взамен утерянной (испорченной) принимается руководителем Оператора парковки или лицом, уполномоченным Оператором парковки для принятия подобных решений.

6.6. В случае если Пользователь не покинул парковочные места по завершению парковочной сессии, Пользователь обязуется на месте внести оплату за срок фактического использования Парковочным местом.

6.7. Предприятие не несет ответственность за какие-либо убытки или ущерб (в том числе потерю товарного вида), причиненный автотранспортным средствам, и телесные повреждения (вне зависимости от того, являются ли они смертельными, или нет) физическим лицам, связанные с использованием автостоянки Пользователем.

6.8. ИП Мурзин не отвечает за сохранность автотранспортных средств, имущества, находящегося в салоне, в багажнике или в кузове (на борту) автотранспортного средства. Пользователь предупрежден о необходимости: не оставлять какое-либо имущество в автотранспортном средстве; оставлять автотранспортное средство без присмотра только с закрытыми замками, на сигнализации и с поднятыми стеклами; предпринимать иные меры, направленные на сохранность автотранспортного средства и имущества в нем.

6.9. Пользователь несет перед ИП Мурзиным имущественную ответственность, если действиями (бездействием) Пользователя будет нанесен ущерб имуществу собственника парковки, конструктивным элементам автостоянок, зданий, сооружений, предметам стационарного оборудования и связанного с использованием автостоянок. Пользователь обязуется возместить собственнику документально подтвержденные убытки, понесенные в результате действий Пользователя.

6.5. Пользователь обязуется обеспечивать осмотр парковочного места на предмет протечек с вышерасположенных перекрытий, перед постановкой

автотранспорта на парковочное место. В случае обнаружения протечек, постановка машины в зону распространения протечки запрещается, Пользователь обязуется выбрать другое парковочное место. Стороны отдельно оговаривают, что ИП Мурзин не несет ответственности за нанесение ущерба автотранспорту, вызванному воздействием жидкостей любого химического состава, в случае попадания жидкости на поверхность автомобиля (имущества) с перекрытий, расположенных над парковочным местом. Указанное условие является существенным.

7. Срок действия и прочие положения договора

7.1. Пользователь вправе в любой момент действия Договора расторгнуть его в одностороннем порядке. При этом Пользователь обязан в полном объеме оплатить оказанные ему Услуги.

7.2. ИП Мурзин вправе приостановить предоставление Услуги Пользователю в случае, если Пользователь причиняет вред его имуществу.

7.3. За нарушение Пользователем правил «Правилами пользования парковкой паркинг- карта доступа блокируется, ИП Мурзин получает право отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем внесудебном порядке.

8. Обработка персональных данных

8.1. Персональные данные Пользователя обрабатываются Предприятием в соответствии с ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ.

8.2. Пользователь предоставляет следующие персональные данные: фамилия, имя, отчество, идентификационный номер налогоплательщика, контактный телефон, электронную почту.

8.3. Предоставляя свои персональные данные Пользователь соглашается на их обработку в целях предоставления ему информации и (или) консультации по Услуге оплаты парковки транспортных средств.

8.4. Под обработкой персональных данных понимается любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (в том числе третьим лицам, если это необходимо для оказания Услуг Пользователю в соответствии с условиями настоящего Договора), блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

9. Порядок предъявления претензий и исков

9.1. Действия и решения ИП Мурзин могут быть обжалованы Пользователем в соответствии с порядком, установленным настоящим Договором и действующим законодательством РФ.

9.2. Рассмотрение претензий Пользователей осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

9.3. К претензии прилагаются необходимые для рассмотрения документы, в которых должны быть указаны сведения о неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по Договору, а в случае предъявления претензии о возмещении ущерба – о факте и размере причиненного ущерба.

9.4. Претензия рассматривается ИП Мурзиным в срок, не превышающий 30 (тридцати) календарных дней с даты регистрации претензии.

9.5. При отклонении претензии полностью или частично, либо неполучении ответа в установленные для ее рассмотрения сроки Пользователь имеет право предъявить иск в суд по месту нахождения ИП Мурзина.

9.6. Спор может быть передан на рассмотрение в суд лишь после соблюдения Пользователем досудебного (претензионного) порядка в соответствии с условиями настоящего Договора.

9.7. Рассмотрение споров, вытекающих из настоящего Договора производится в суде по месту нахождения ИП Мурзина, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10. Реквизиты

ИП Мурзин Андрей Тимофеевич ИНН 263208302056, ОГРНИП 316265100134296, р/сч. 408 028 10660100047410 в СТАВРОПОПЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №5230 ПАО «СБЕРБАНК», кор/сч. 30101810907020000615, БИК 040702615